

UMOWA NR 1/4.2/2018

zawarta dnia w Biłgoraju pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Produkcyjno - Handlowym „KAPICA MARKET” Florian Kapica z siedzibą ul. Kościuszki 15, 23 – 400 Biłgoraj, NIP 918-000-10-68, REGON 950005068,

reprezentowanym w niniejszej umowie przez:

Pana Floriana Kapicę – Właściciela,

zwanym dalej „Odbiorcą”,

a

..... z siedzibą,

KRS:....., NIP:, REGON:

reprezentowaną w niniejszej umowie przez:

1.,

2.,

zwaną dalej „Wykonawcą” o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca został wybrany na zasadach określonych w Regulaminie udzielania zamówień przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Handlowe „KAPICA MARKET” Florian Kapica na realizację projektu „Budowa instalacji fotowoltaicznej służącej produkcji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych przez firmę Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe KAPICA MARKET Florian Kapica” w trybie konkursu ofert.
2. Przedmiotem zamówienia jest budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 40 kW– 1 komplet w ramach projektu „Budowa instalacji fotowoltaicznej służącej produkcji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych przez firmę Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe KAPICA MARKET Florian Kapica”.
3. Szczegółowe parametry techniczne i warunki dostawy, montażu i uruchomienia instalacji fotowoltaicznej określa Zaprośzenie do składania ofert stanowiące Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca dostarczy do siedziby Odbiorcy przedmiot umowy, zamontuje go i uruchomi w terminie do 31.10.2018 r. Szczegółowe terminy wykonania poszczególnych etapów będą uzgadniane przez strony w trybie roboczym i zostaną potwierdzone pisemnie przez Odbiorcę.

2. Wykonawca dostarczy wymieniony w § 1 przedmiot umowy nowy, kompletny, sprawny wraz z kompletną dokumentacją techniczną.
3. Odbioru przedmiotu umowy dokona osoba upoważniona przez Odbiorcę.
4. Odbiorca ma prawo odmówić odbioru przedmiotu umowy w przypadku stwierdzenia widocznych wad, braku kompletnej dokumentacji technicznej lub nienależytego jego działania.
5. Odbiór przedmiotu umowy uważać się będzie za dokonany z datą podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót przez upoważnionego pracownika Odbiorcy.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia, to Odbiorca może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin na usunięcie stwierdzonych wad w przedmiocie zamówienia,
 - b) nie nadające się do usunięcia, jednak ujawnione wady nie są widoczne i nie utrudniają prawidłowego użytkowania przedmiotu zamówienia, Odbiorca może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej w oparciu o kalkulację własną (uzgodnioną z Wykonawcą),
 - c) nie nadające się do usunięcia i utrudniające prawidłowe użytkowanie przedmiotu umowy, Odbiorca może zażądać wymiany wadliwego przedmiotu zamówienia, wyznaczając odpowiedni termin na jego wymianę.
7. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie w wydaniu przedmiotu zamówienia, jeżeli opóźnienie będzie spowodowane działaniami siły wyższej, któremu Wykonawca nie może zapobiec mimo dołożenia należytej staranności, niezależnie od tego, czy wpływa ona na Wykonawcę czy Odbiorcę.

§ 3

1. Wykonawca powiadomi Odbiorcę o dacie odbioru przedmiotu umowy z 3-dniowym wyprzedzeniem.
2. Odbiorca potwierdzi datę dostawy najpóźniej na 1 dzień przed terminem odbioru.

§ 4

Niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia urządzeń przechodzi na Odbiorcę z chwilą dokonania odbioru przedmiotu umowy.

§ 5

1. Za realizację przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości
..... PLN brutto
(słownie:...../100 PLN),
w tym VAT.....
(słownie:...../100 PLN).
2. Wynagrodzenie zostało ustalone w oparciu o przedłożoną cenę ofertową Wykonawcy. Oferta stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy oraz podatek VAT.

4. Należność za dostarczone urządzenia w walucie PLN zostanie zapłacona przelewem na konto Wykonawcy:

§ 6

1. Wykonawca udziela Odbiorcy pisemnej gwarancji co do jakości dostarczonego przedmiotu zamówienia.
2. Okres gwarancji wynosi:
żywołność paneli PV - min. 25 lat, gwarancja na produkt musi obejmować wszelkie ewentualne wady ukryte i wynosić min. 20 lat. 25 lat - liniowej gwarancji mocy, w pierwszym roku zachowanie co najmniej 97,5 % mocy a po 25 latach 80,7% mocy od daty odbioru przedmiotu zamówienia zgodnie z § 2 niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany odebrać urządzenie wadliwe do naprawy z miejsca wskazanego przez Odbiorcę.
4. Wszelkie koszty związane z naprawami lub wymianą przedmiotu zamówienia wadliwego na nowe wolne od wad w okresie gwarancji ponosi Wykonawca. W szczególności Wykonawca ponosi koszty demontażu i transportu przedmiotu zamówienia do naprawy, chyba że wada przedmiotu zamówienia nie powstała z przyczyn tkwiących w sprzedanym sprzęcie.
5. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie nie dłuższym niż 21 dni od daty zgłoszenia przez Odbiorcę wad, jeżeli wady te ujawniły się w okresie gwarancji i powstały z przyczyn tkwiących w sprzedanym sprzęcie, do usunięcia wad fizycznych przedmiotu zamówienia i do dostarczenia go Odbiorcy lub dostarczenia innego przedmiotu zamówienia wolnego od wad i posiadającego parametry techniczne określone w Zaprośzeniu do składania ofert stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
6. W przypadku wymiany przedmiotu zamówienia wadliwego na nowe termin gwarancji biegnie na nowo od daty dostarczenia Odbiorcy urządzenia wolnego od wad. Przepis ten stosuje się odpowiednio w przypadku wymiany części urządzeń.
7. W przypadku dokonywania naprawy przedmiotu zamówienia termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas od dostarczenia wadliwego urządzenia do Wykonawcy do dostarczenia sprawnego przedmiotu zamówienia do Odbiorcy.
8. W przypadku braku możliwości naprawy przedmiotu zamówienia lub wymiany na sprzęt nowy, wolny od wad Wykonawca zwróci Odbiorcy równowartość ceny zakupu sprzętu zastępczego.
9. W przypadku ujawnienia się wad przedmiotu zamówienia objętych gwarancją i konieczności zainstalowania przez Odbiorcę sprzętu zastępczego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 5, koszty transportu, demontażu sprzętu wadliwego oraz montażu przedmiotu zamówienia zastępczego zostaną pokryte przez Wykonawcę wg kalkulacji Odbiorcy.
10. W przypadku ujawnienia wad w przedmiocie umowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady w ramach rękojmi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 7

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron z przyczyn niezawinionych przez drugą stronę, strona odstępująca zobowiązana jest zapłacić karę umowną w wysokości 15 % całkowitego wynagrodzenia za przedmiot umowy określonego w § 5.
2. Wykonawca ma prawo do naliczania Odbiorcy odsetek ustawowych od wynagrodzenia wynikającego z faktury nieterminowo zrealizowanej przez Odbiorcę.
3. Odbiorca ma prawo do naliczania Wykonawcy kar umownych:
 - a) za zwłokę w dostawie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5 % wartości brutto przedmiotu dostawy za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,5 % określonej w fakturze wartości brutto przedmiotu zamówienia, w których stwierdzono wady. Jeżeli kara nie pokryje faktycznie poniesionej szkody, to Odbiorca ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody rzeczywiste wyrządzone Odbiorcy lub osobom trzecim w wyniku wady dostarczonego w ramach niniejszej umowy przedmiotu zamówienia.

§ 8

1. Odbiorca może odstąpić od umowy w przypadkach:
 - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy trwającej dłużej niż 14 dni,
 - b) niespełnienia przez wykonany przedmiot zamówienia wymagań określonych w Zaproszeniu do składania ofert stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. W przypadku, o których mowa w pkt. 2 b), Odbiorca będzie miał prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości jak w § 7 pkt. 1. Jeżeli kara nie pokryje faktycznie poniesionej szkody, to Odbiorca ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Strony wyznaczają następujących koordynatorów realizacji niniejszej umowy:
 - a) ze strony Odbiorcy –
 - b) ze strony Wykonawcy -.....
2. Koordynatorzy są upoważnieni w szczególności do ustalania dokładnego terminu dostawy zgodnie z § 3 niniejszej umowy i załącznikiem nr 1.

§ 10

Zmiany niniejszej umowy będą dokonywane na piśmie.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Odbiorcy.



§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 14

Załączniki nr 1 i 2 stanowią integralną część umowy.

Załączniki:

1. Zaproszenie do składania ofert
2. Oferta wykonawcy.

Wykonawca

.....

Odbiorca

.....