

UMOWA NA WYNAJEM NR 1/WY/2019

zawarta dnia czerwca 2019r. w Biłgoraju pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Produkcyjno - Handlowym „KAPICA MARKET” Florian Kapica z siedzibą w Biłgoraju, ul. Kościuszki 15, 23 - 400 Biłgoraj, NIP: 9180001068, REGON: 950005068,

reprezentowaną w niniejszej umowie przez:

Floriana Kapicę - Właściciela

zwanym dalej „Odbiorcą”,

a

.....,

reprezentowaną w niniejszej umowie przez:

.....,

zwaną dalej „Dostawcą”.

§ 1

1. Dostawca został wybrany na zasadach określonych w Regulaminie udzielania zamówień przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe „KAPICA MARKET” Florian Kapica „Opracowanie optymalnej, zautomatyzowanej technologii umożliwiającej realizację zleceń wykonania małych partii lub pojedynczych egzemplarzy odzieży dedykowanej pod indywidualne zamówienia użytkownika końcowego” w trybie konkursu ofert.

Przedmiotem wynajmu są następujące urządzenia niezbędne do prowadzenia prac rozwojowych:

- a) urządzenie cyfrowe do znakowania półfabrykatów – 1 kpl.,
 - b) automat w polu szycia – 1 szt.,
 - c) automat prasowalniczego – 1 szt.,
 - d) systemu zarządzania międzyoperacyjnego – 1 komplet,
 - e) urządzenie do produkcji wymiennych narzędzi do maszyn szwalniczych – 1 szt.,
 - f) sprzęt komputerowy – 8 szt. (komputery stacjonarne – 4 komplety, laptopy - 4 sztuki).
2. Szczegółowy parametry techniczne i warunki dostawy określa Zaproszenie do składania ofert stanowiące Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiot umowy będzie dostarczony Odbiorcy w terminie do 21.06.2019 r.
2. Okres wynajmu do 31.12.2019 roku z możliwością wydłużenia o 6 miesięcy w przypadku gdy wynik badań wskażą taką konieczność i Narodowe Centrum Badań i Rozwoju wyrazi

na to zgodę. Wydłużenie okresu wynajmu nie wpływa na wartość zamówienia. Wykonawca usługi akceptuje wydłużenie okresu realizacji usługi i nie będzie żądał z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia. W kalkulacji oferty wykonawca zamówienia skalkulował również powyższe wydłużenie okresu realizacji zamówienia.

3. Szczegółowy termin dostawy będzie uzgadniany przez strony w trybie roboczym i przedstawiony przez Odbiorcę pisemnie lub e-mailem, następnie zostanie potwierdzony pisemnie przez Odbiorcę na protokole zdawczo - odbiorczym
4. Dostawca dostarczy wymieniony w § 1 przedmiot umowy, kompletny, sprawny wraz z kompletną dokumentacją techniczną. W razie potrzeby podłączy, zainstaluje przedmiot umowy w istniejące instalacje techniczne i dołączy niezbędną dokumentację wymaganą w takich przypadkach na podstawie odrębnych przepisów.
5. Odbioru przedmiotu umowy dokona osoba upoważniona przez Odbiorcę.
6. Odbiorca ma prawo odmówić odbioru przedmiotu umowy w przypadku stwierdzenia widocznych wad lub braku kompletnej dokumentacji technicznej i braku dokumentacji, o której mowa w pkt 4 powyżej.
7. Odbiór dostawy uważać się będzie za dokonany z datą podpisania dowodu dostawy przez upoważnionego pracownika Odbiorcy, pod warunkiem, że przedmiot dostawy nie zostanie zausterkowany w całości lub w części przez Odbiorcę w ciągu 7 dni od tej daty odbioru jako wadliwy.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia w ramach stałego nadzoru informatycznego lub mechanicznego obligatoryjnie mają zostać usunięte w przeciągu 12 godzin od stwierdzenia wady przez Odbiorcę, jeżeli ujawnione wady nie nadają się do usunięcia, ale nie są widoczne i nie utrudniają prawidłowego użytkowania przedmiotu zamówienia, wtedy Odbiorca może obniżyć wynagrodzenie Dostawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej w oparciu o kalkulację własną (uzgodnioną z Dostawcą),
 - b) w przypadku nie usunięcia wad, o których mowa w § 2 pkt 8a w terminie określonym w tym samym punkcie Odbiorca może zażądać dostawy innego urządzenia – przedmiotu zamówienia wolnego od wad w terminie 8 godzin
9. Dostawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie w wydaniu przedmiotu zamówienia, jeżeli opóźnienie będzie spowodowane działaniami siły wyższej, któremu Dostawca nie może zapobiec mimo dołożenia należytej staranności, niezależnie od tego, czy wpływa ona na Dostawcę czy Odbiorcę.
10. Odbiorca zastrzega sobie prawo do zrezygnowania z wynajmu poszczególnych elementów przedmiotu umowy na każdym etapie realizacji umowy, bądź skrócenia okresu wynajmu, w przypadku gdy zespół badawczy stwierdzi brak celowości dalszego korzystania z ww. elementów. O sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzednim Odbiorca powiadomi Dostawcę najpóźniej w terminie 7 dni przed przewidywaną datą zakończenia wynajmu.

§ 3

1. Dostawca powiadomi Odbiorcę o dacie dostawy urządzeń z 3-dniowym wyprzedzeniem.
2. Odbiorca potwierdzi datę dostawy najpóźniej na 1 dzień przed terminem dostawy.

§ 4

Niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia urządzeń pozostaje po stronie Dostawcy. Dostawca zobowiązuje się ubezpieczyć przedmiot umowy od wszelkich ryzyk, a w przypadku braku ubezpieczenia nie będzie miał żadnych roszczeń w stosunku do Odbiorcy.

§ 5

1. Za realizację przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie za całość najmu w wysokości PLN brutto
(słownie:),
w tym VAT PLN
(słownie:).
2. Wynagrodzenie zostało ustalone w oparciu o przedłożoną ofertę cenową Dostawcy. Oferta stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy oraz podatek VAT.
4. Należność za wynajem urządzeń – przedmiot umowy w walucie PLN zostanie zapłacona przelewem na konto Dostawcy: Należność będzie regulowana okresowo na podstawie przedstawionej faktury VAT od Dostawcy, określającej ilość dni wynajmu poszczególnych elementów przedmiotu umowy, określonych w ofercie. Faktura powinna w sposób jednoznaczny wskazywać ilość dni najmu, a kwota faktury będzie stanowić odpowiednią część kwoty oferty. Harmonogram faktur i płatności przedstawi Odbiorca.

§ 6

1. Dostawca udziela Odbiorcy pisemnej gwarancji co do jakości dostarczonego przedmiotu zamówienia.
2. Okres gwarancji obejmuje cały okres wynajmu liczony od daty odbioru przedmiotu zamówienia zgodnie z § 2 niniejszej umowy.
3. Dostawca jest zobowiązany odebrać urządzenie wadliwe do naprawy, zastąpić innym tożsamym wolnym od wad z miejsca wskazanego przez Odbiorcę.
4. Wszelkie koszty związane z naprawami lub wymianą przedmiotu zamówienia wadliwego na nowe wolne od wad w okresie gwarancji ponosi Dostawca. W szczególności Dostawca ponosi koszty demontażu i transportu przedmiotu zamówienia do naprawy, i wszystkich innych czynności (związanych z odłączeniem, przyłączeniem, niezbędnych pomiarów itp.) Wszystkie koszty związane ze stałym nadzorem informatycznym i mechanicznym zostaną zawarte w czynszu za wynajem.

5. W przypadku wymiany przedmiotu zamówienia wadliwego na nowe termin gwarancji biegnie na nowo od daty dostarczenia Odbiorcy urządzenia wolnego od wad. Przepis ten stosuje się odpowiednio w przypadku wymiany części urządzeń.
6. W przypadku braku możliwości naprawy przedmiotu zamówienia lub wymiany na sprzęt nowy, wolny od wad Dostawca zwróci Odbiorcy równowartość ceny wynajmu sprzętu zastępczego od innego Dostawcy.
7. Dostawca przekaze Odbiorcy imienną listę osób prowadzących stały nadzór informatyczny i mechaniczny w imieniu Dostawcy u Odbiorcy. Lista powinna być aktualizowana w przypadku zmian personalnych u Dostawcy. Osoby, o których mowa powyżej każdorazowo przedstawiają Odbiorcy imienną przepustkę wystawioną i podpisaną przez Dostawcę. Osoby, o których mowa w zdaniu poprzednim zostaną zobowiązane do zachowania poufności w zakresie określonym, w § 7 umowy, co zostanie poświadczone przez nich na piśmie, ze skutkami naruszenia poufności określonymi w § 8 pkt 7.

§ 7

Ochrona danych oraz informacji:

1. Wszelkie przekazane Dostawcy przez Odbiorcę informacje, w których posiadanie Dostawca wszedł realizując przedmiot umowy, stanowią informacje poufne.
2. Informacjami poufnymi są również dane osobowe oraz wszelkie inne informacje dotyczące osób zatrudnianych przez Odbiorcę, które są znane Dostawcy lub do których Dostawca ma dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
3. W czasie trwania niniejszej umowy, a także po jej zakończeniu Dostawca zobowiązuje się zachować informacje, o których mowa w powyższych punktach w ścisłej tajemnicy, a w szczególności nie kopiować lub w jakikolwiek sposób powielać tych informacji lub nie zezwalać osobom trzecim na kopiowanie lub powielanie, z wyjątkiem użycia zgodnego z interesem Odbiorcy i niezbędnym w celu prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
4. Powyższego zobowiązania nie narusza ujawnienie i użycie informacji:
 - a) dostępnych publicznie;
 - b) uzyskanych niezależnie z innych źródeł;
 - c) co do których uzyskano pisemną zgodę na ich ujawnienie;
 - d) których ujawnienie może być wymagane na podstawie odrębnych przepisów prawa.

§ 8

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Dostawcę na każdym etapie jej trwania, z przyczyn niezawinionych przez Odbiorcę, Dostawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 50 % całkowitego wynagrodzenia za przedmiot umowy określonego w § 5. Kara umowna, o której mowa w zdaniu poprzednim nie wyczerpuje możliwości dochodzenia przez Odbiorcę od Dostawcy zwrotu udokumentowanych

kosztów poniesionych przez Odbiorcę, a wynikających z odstąpienia od realizacji umowy przez Dostawcę, w szczególności utracone dofinansowanie z NCBR.

2. W sytuacji, gdy Dostawca nie wywiązuje się z obowiązków określonych w § 6 i 7 umowy zapłaci Odbiorcy kary umowne w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) dziennie za każdy rozpoczęty dzień każdego z zachowań wskazanych w § 6 i 7 umowy.
3. W przypadku celowego lub niecelowego uszkodzenia instalacji podziemnych lub naziemnych w obrębie wykonywanych prac serwisowych, o których mowa w § 6 umowy Dostawca zobowiązuje się do naprawy powstałej szkody niezwłocznie po jej powstaniu, w uzgodnieniu z właścicielem instalacji. W przypadku nie usunięcia wyżej określonych szkód w wyznaczonym terminie, po pisemnym wezwaniu przez Odbiorcę, Odbiorca zleci wykonanie tych czynności innemu podmiotowi a kosztami w całości obciąży Dostawcę.
4. W przypadku niedotrzymania przez Dostawcę terminów, o których mowa w § 2 umowy zapłaci on Odbiorcy karę umowną w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki.
5. W przypadku niedotrzymania przez Odbiorcę terminu, o którym mowa w § 2 pkt 10 zapłaci on Dostawcy karę umowną w wysokości 500 złotych (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień opóźnienia.
6. W przypadku niedotrzymania przez Odbiorcę terminu zapłaty należności, o których mowa w § 5 umowy Dostawca ma prawo naliczyć odsetki maksymalne, zgodnie z art. 359 § 2¹ k.c., za każdy dzień zwłoki.
7. Strony ustalają karę umowną za udokumentowane naruszenie § 7 pkt 1-3 umowy w wysokości 5000 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych) za każde z zachowań określonych w § 7 pkt 1 - 3. Powyższe nie ogranicza dochodzenia przez Odbiorcę zaspokojenia poniesionych szkód i utraconych korzyści spowodowanych działaniami Dostawcy określonymi w § 7 pkt 1 - 3.
8. Odbiorca zastrzega sobie prawo zatrzymania na podstawie noty księgowej, płatności wynikających z bieżących faktur od Dostawcy celem zabezpieczenia należności wynikających z § 8 pkt 1 - 7.
9. Odbiorca ma prawo do naliczania Dostawcy kar umownych za zwłokę w dostawie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5 % wartości brutto przedmiotu dostawy za każdy dzień zwłoki,
10. Dostawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody rzeczywiste wyrządzone Odbiorcy lub osobom trzecim w wyniku wady dostarczonego w ramach niniejszej umowy przedmiotu zamówienia.

§ 9

1. Odbiorca może odstąpić od umowy w przypadkach:
 - a) zwłoki w dostarczeniu przedmiotu umowy, trwającej dłużej niż 14 dni,
 - b) niespełnienia przez dostarczony przedmiot zamówienia wymagań określonych w



Zaproszeniu do składania ofert stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. W przypadku, o których mowa w pkt.1 b), Odbiorca będzie miał prawo naliczyć Dostawcy karę umowną w wysokości jak w § 8 pkt 1. Jeżeli kara nie pokryje faktycznie poniesionej szkody, to Odbiorca ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 10

Dostawca na dzień podpisania umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w postaci weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową na pełną wartość wynagrodzenia za przedmiot umowy wskazany w § 5 ust.1 lub kaucję gwarancyjną na ¼ wysokości tego wynagrodzenia.

§ 11

1. Strony wyznaczają następujących koordynatorów realizacji niniejszej umowy:
 - a) ze strony Odbiorcy – Pan Florian Kapica, tel. 501-137-110,
 - b) ze strony Dostawcy – Pan, tel.
2. Koordynatorzy są upoważnieni w szczególności do ustalania dokładnego terminu dostawy zgodnie z § 3 niniejszej umowy i załącznikiem nr 1.

§ 12

Zmiany niniejszej umowy będą dokonywane na piśmie.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego.

§ 14

Spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Odbiorcy.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 16

Załączniki nr 1 i 2 stanowią integralną część umowy.

Załączniki:

1. Zaproszenie do składania ofert
2. Oferta wykonawcy.

Dostawca

Odbiorca

.....

.....